|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА  АЛТАЙСКОГО КРАЯ  ЗАКЛЮЧЕНИЕ  о результатах публичных слушаний  состоявшихся «24.12.2024» в 11 час.00 мин.  24.12.2024 г. Белокуриха |
| Присутствующие члены комиссии:  Председатель комиссии:  О.В. Кривенко – первый заместитель главы администрации города.  Заместитель председателя комиссии:  Е.В. Тарабрин – заместитель главы администрации города по городскому хозяйству.  Секретарь комиссии:  О.П. Коваленко – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства.  Члены комиссии:  Р.Г. Посысаева – председатель комитета по управлению имуществом города Белокурихи;  Е.Р. Горяева – заведующий юридическим отделом;  О.А. Дворецкая – начальник отдела архитектуры и градостроительства – главный архитектор.  Информация о назначении публичных слушаний: оповещение от 08.11.2024 о назначении публичных слушаний:   1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011001:21, площадью 1595 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Советская, дом 49. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание – код 4.6», «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1». 2. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером участка 22:64:011504:40, площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, д. 42. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4». 3. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:010102:1211, площадью 1523 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Партизанская, 15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «благоустройство территории – код 12.0.2». 4. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:000000:158, площадью 613 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4». 5. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:31, площадью 234 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, 38. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1».   Сроки проведения публичных слушаний: с 06.12.2024 по 24.12.2024.  Повестка дня:   * 1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011001:21, площадью 1595 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Советская, дом 49. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание – код 4.6», «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1».   2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:40, площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, д. 42. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4».   3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:010102:1211, площадью 1523 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Партизанская, 15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «благоустройство территории – код 12.0.2».   4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:000000:158, площадью 613 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4».   5. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:31, площадью 234 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, 38. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1».   Число участников публичных слушаний: 49 человек, согласно приложения к протоколу публичных слушаний № 14 от 24.12.2024г.  Общие сведения о проекте, основные вопросы обсуждения о проекте, представленном на публичные слушания: представлен проект постановлений администрации города Белокуриха Алтайского края по вопросам:   * + 1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011001:21, площадью 1595 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Советская, дом 49. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание – код 4.6», «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1».     2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:40, площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, д. 42. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4».     3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:010102:1211, площадью 1523 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Партизанская, 15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «благоустройство территории – код 12.0.2».     4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:000000:158, площадью 613 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4».     5. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:31, площадью 234 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, 38. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1».   **Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, согласно протокола публичных слушаний № 14 от 24.12.2024:**  **Письменные предложения, поступившие в период проведения заседания:**   1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011001:21, площадью 1595 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Советская, дом 49. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание – код 4.6», «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1».   Коллективное письмо жителей города Белокуриха на имя Главы города Белокуриха К.И.Базарова:  Мы, жители города Белокуриха ознакомились с намерениями собственника Петровой Л.М., на строительство объекта, с размещением магазинов, кафе и иных помещений, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Советская, дом 49, кад. № 22:64:011001:21, S=1595 кв.м, поддерживаем данную инициативу. Считаем строительство данного объекта будет улучшать облик города, появится современный ухоженный объект на въезде в город, от состояния и внешнего вида зависит первое впечатление о городе.  Просим учесть наше мнение при проведении публичных слушаний и приложить данное заявление к протоколу проведения публичных слушаний.  Ниже, подписавшие данное письмо жители в количестве 227 человек.  ПРИЛОЖЕНИЕ:  1)Коллективное письмо на имя Главы города Белокуриха Базарова К.И., зарегистрированное 24.12.2024 №262/ОГ/629.  **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:**   1. По предложению жителей города Белокуриха, в количестве 227 человек, об отсутствии замечаний и выражении своего согласия на предоставление Петровой Л.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011001:21, «общественное питание – код 4.6», «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1». Рекомендуется признать целесообразным учет данного предложения при предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. Данное предложение соответствует цели проведения общественных слушаний.   **Выводы по результатам публичных слушаний:**   1. Принято решение рекомендовать главе города Белокуриха предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011001:21, площадью 1595 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Советская, дом 49. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание – код 4.6», «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1» в представленной на слушания редакции с учётом поступивших предложений и замечаний, не противоречащих требованиям действующего законодательства.   Число участников проголосовавших за – 45, против – 4, воздержались –0.   1. Принято решение рекомендовать главе города Белокуриха предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:40, площадью 482 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, д. 42. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4» в представленной на слушания редакции с учётом поступивших предложений и замечаний, не противоречащих требованиям действующего законодательства.   Число участников проголосовавших за – 46, против –0, воздержались –3.   1. Принято решение рекомендовать главе города Белокуриха предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:010102:1211, площадью 1523 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Партизанская, 15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «благоустройство территории – код 12.0.2» в представленной на слушания редакции с учётом поступивших предложений и замечаний, не противоречащих требованиям действующего законодательства.   Число участников проголосовавших за – 49, против – 0, воздержались –0.   1. Принято решение рекомендовать главе города Белокуриха предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:000000:158, площадью 613 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4» в представленной на слушания редакции с учётом поступивших предложений и замечаний, не противоречащих требованиям действующего законодательства.   Число участников проголосовавших за – 43, против – 1, воздержались –5.   1. Принято решение рекомендовать главе города Белокуриха предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011504:31, площадью 234 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Бийская, 38. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины – код 4.4», «деловое управление – код 4.1» в представленной на слушания редакции с учётом поступивших предложений и замечаний, не противоречащих требованиям действующего законодательства.   Число участников проголосовавших за – 45, против – 0, воздержались –4.    Председательствующая О.В. Кривенко |