

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПРОТОКОЛ № 1
публичных слушаний

«15» февраля 2024 г.

г. Белокуриха

Присутствующие члены комиссии:

Председатель комиссии:

О.В. Кривенко – первый заместитель главы администрации города.

Заместитель председателя комиссии:

Е.В. Тарабрин – заместитель главы администрации города по городскому хозяйству.

Секретарь комиссии:

О.А. Дворецкая – начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор.

Члены комиссии:

Е.Р. Горяева – заведующий юридическим отделом.

Информация о назначении публичных слушаний: оповещение от 26.01.2024 о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка – код 2.5» земельного участка с кадастровым номером 22:64:011003:22, площадью 9586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Набережная, 36, опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации города.

Сроки проведения публичных слушаний: с 26.01.2024 по 15.02.2024.

Повестка дня: Рассмотрение проекта постановления администрации города по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011003:22, площадью 9586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Набережная, 36. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка – код 2.5».

Состав участников публичных слушаний:

Балахнина Юлия Викторовна, проживающая по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Братьев Ждановых, д. 21/1, кв. 76.

Место проведения публичных слушаний Алтайский край, г. Белокуриха,
ул. Братьев Ждановых, 9а

Состав комиссии: создана Комиссия ответственная за организацию и проведение публичных слушаний согласно постановления администрации города от 27.07.2022 № 1038 «О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Белокуриха Алтайского края и утверждении Положения о ней».

Общие сведения о проекте, основные вопросы обсуждения о проекте, представленном на публичные слушания: Представлен проект постановления администрации города Белокуриха Алтайского края по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011003:22, площадью 9586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Набережная, 36. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка – код 2.5».

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие в период работы экспозиции: отсутствуют.

Предложений и замечаний через официальный сайт муниципального образования город Белокуриха Алтайского края не поступало.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие во время проведения заседания участников публичных слушаний или общественных обсуждений: отсутствуют.

СЛУШАЛИ: Председательствующую О.В. Кривенко: Перед началом объявления публичных слушаний прошу участников публичных слушаний зарегистрироваться в лист регистрации участников публичных слушаний.

Все присутствующие зарегистрированы, публичные слушания объявляются открытыми. Вниманию собравшихся представлен проект постановления администрации города.

В период проведения экспозиции с 26.01.2024 в срок до 14.02.2024, предложений и замечаний в отдел архитектуры и градостроительства администрации города не поступало.

Выступили:

О.А. Дворецкая: Проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка – код 2.5» земельного участка с кадастровым номером 22:64:011003:22, площадью 9586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Набережная, 36, разработан на основании заявления С.А. Демина от 18.01.2024 № 262/ВП/81, действующего в интересах ООО «Сандуны Алтай» по доверенности. Земельный участок с кадастровым номером 22:64:011003:22, площадью 9586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Набережная, 36, расположен в границах двух территориальных зон – общественно деловой и инженерно-транспортной. В проекте генерального плана, представленного на публичные слушания от 26.02.2024 указанный участок включен в границы функциональной зоны среднеэтажной жилой застройки. После утверждения указанного проекта генерального плана, разработки и утверждения на его основе правил землепользования и застройки муниципального образования, пересечение территориальных зон границами земельного участка будет устранено.

РЕШИЛИ:

Председательствующий О.В. Кривенко: Выношу на голосование вопрос рекомендовать главе города Белокуриха принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:011003:22, площадью 9586 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Набережная, 36.

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка – код 2.5».

Число участников проголосовавших за утверждение проекта – 1, против – 0, воздержались – 0.

Председательствующий



О.В. Кривенко