АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12. 2024 № 1739 г. Белокуриха

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Белокуриха на 2021–2024 годы», утвержденную постановлением администрации города Белокуриха Алтайского края от 23.06.2020 № 642, в редакции постановлений от 24.12.2020 № 1380, от 29.04.2021 № 453, от 02.07.2021 № 741

Рассмотрев представление прокурора г. Белокурихи от 17.12.2024 № 02–58–2024/Прдп290–24–20010062/1907, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=007B4297889A6C7525CCC90E2F26C9315A225AD491A4A4DDAD98C44A23966F46BFEB39F8AC46565A7B70AA6A13j1A6C) от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки муниципальных программ, их формирования и реализации в муниципальном образовании город Белокуриха Алтайского края, утвержденным постановлением администрации города Белокуриха Алтайского края от 20.02.2023 № 208, руководствуясь ч. 1 [ст.](consultantplus://offline/ref=007B4297889A6C7525CCD703394A973D5F2C07DB91A2AF8AF9C79F17749F6511EAA438B6E94B495A7C68AC6F1A42CE3A48E26FF8EDB5C8B57C8453j0A6C) 44 Устава муниципального образования город Белокуриха Алтайского края, постановляю:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Белокуриха на 2021 – 2024 годы», утвержденную постановлением администрации города Белокуриха Алтайского края от 23.06.2020 № 642, в редакции постановлений от 24.12.2020 № 1380, 29.04.2021 № 453, от 02.07.2021 № 741 (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Паспорт муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Белокуриха на 2021 – 2024 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Белокуриха на 2021 – 2024 годы» |
| Заказчик программы | Администрация города Белокуриха Алтайского края |
| Основные разработчики программы | Отдел архитектуры и градостроительства;  комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике |
| Задачи программы | Развитие массового строительства жилья экономкласса на территории города Белокуриха Алтайского края, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.  Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.  Сокращение лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы | Стимулирование проведения эффективной градостроительной политики.  Стимулирование инвестиционной активности участников рынка жилищного строительства и обеспечение стимулирования покупательской активности на этом рынке.  К 2024 году годовой объем ввода жилья составит 11,034 тыс. кв. м, соответствующего стандартам экономкласса – 50 процентов. Доля ввода малоэтажного жилья – 80 процентов.  Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального и краевого бюджетов, а также средств местного бюджета в 2021 – 2024 годы – 37 семей. |
| Сроки реализации программы | 2021 – 2024 годы |
| Основные этапы реализации программы | 2021 – 2024 годы |
| Исполнители основных мероприятий | Отдел архитектуры и градостроительства;  комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1. «Стимулирование жилищного строительства в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы».  Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы». |
| Объемы и источники финансирования программы по годам | Общий объем финансирования мероприятий программы в 2021 – 2024 годах за счет средств местного бюджета составляет 206800 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 год – 3800, 0 тыс. рублей;  2022 год – 5000,0 тыс. рублей;  2023 год – 7000,0 тыс. рублей;  2024 год – 4880,0 тыс. рублей.  Подпрограмма 1. «Стимулирование жилищного строительства в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы». Объем финансирования составляет 8080,0 тыс. рублей, из них по годам:  2021 год – 1300,0 тыс. рублей;  2022 год – 3000,0 тыс. рублей;  2023 год – 3000,0 тыс. рублей;  2024 год – 780,0 тыс. рублей.  Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы». Объем финансирования из средств местного бюджета составляет 12600,0 тыс. рублей, из них по годам:  2021 год – 2500,0 тыс. рублей;  2022 год – 2000,0 тыс. рублей;  2023 год – 4000,0 тыс. рублей;  2024 год – 4100,0 тыс. рублей.  Объем финансирования из средств краевого бюджета составляет 17406,5 тыс. рублей, из них по годам:  2021 год – 2449,6 тыс. рублей;  2022 год – 5500,0 тыс. рублей;  2023 год – 5500,0 тыс. рублей;  2024 год – 3956,9 тыс. рублей.  Объем финансирования из средств федерального бюджета составляет 27226,8 тыс. рублей, из них по годам:  2021 год – 8787,8 тыс. рублей;  2022 год – 7240,2 тыс. рублей;  2023 год – 7240,2 тыс. рублей;  2024 год – 3958,6 тыс. рублей |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально–экономической эффективности | Обеспечить ввод 59,0 тыс. кв. метров общей площади жилья в городе Белокуриха Алтайского края, в том числе:  в 2021 году – 11,0 тыс. кв. метров;  в 2022 году – 12,0 тыс. кв. метров;  в 2023 году – 12,0 тыс. кв. метров;  в 2024 году – 12,5 тыс. кв. метров.  Успешное выполнение мероприятий программы в 2021 – 2024 годах позволит обеспечить жильем 65 молодых семей города Белокуриха Алтайского края путем привлечения в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан. |

».

1.2. Раздел 3 «Перечень программных мероприятий» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3. Перечень программных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объем финансирования по годам, тыс. руб. | | | | | | Исполнители | Ожидаемый результат |
| Всего | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Подпрограмма 1. «Стимулирование жилищного строительства в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы» | 10300,0 | 1300,0 | 3000,0 | 3000,0 | 780,0 | Местный бюджет | Администрация города Белокуриха Алтайского края (отдел архитектуры и градостроительства) | Проведение эффективной градостроительной политики, наличие утвержденной градостроительной документации |
| 2. | Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы» | 12900,0 | 2500,0 | 2000,0 | 4000,0 | 4100,0 | Местный бюджет | Администрация города Белокуриха Алтайского края (комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике) | Улучшение жилищных условий части молодых семей в городе Белокуриха |
| 18949,6 | 2449,6 | 5500,0 | 5500,0 | 3956,9 | Краевой бюджет |
| 30508,4 | 8787,8 | 7240,2 | 7240,2 | 3958,6 | Федеральный бюджет |
| Всего по программе | | 72658,0 | 15037,4 | 17740,2 | 19740,2 | 12795,5 | Местный бюджет |  |  |

».

1.3. Раздел 4 «Обоснование финансового обеспечения программы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«4. Обоснование финансового обеспечения программы

Сводные финансовые затраты по направлениям программы

Реализация программных мероприятий осуществляется за счет средств федерального, краевого и местного бюджета.

Общий объем финансирования мероприятий программы в 2021 – 2024 годах за счет средств местного бюджета составляет 20680,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2021 год – 3800,0 тыс. рублей;

2022 год – 5000,0 тыс. рублей;

2023 год – 7000,0 тыс. рублей;

2024 год – 4880,0 тыс. рублей.

Подпрограмма 1. «Стимулирование жилищного строительства в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы». Объем финансирования составляет 8080,0 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 1300,0 тыс. рублей;

2022 год – 3000,0 тыс. рублей;

2023 год – 3000,0 тыс. рублей;

2024 год – 780,0 тыс. рублей.

Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы». Объем финансирования из средств местного бюджета составляет 12600,0 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 2500,0 тыс. рублей;

2022 год – 2000,0 тыс. рублей;

2023 год – 4000,0 тыс. рублей;

2024 год – 4100,0 тыс. рублей.

Объем финансирования из средств краевого бюджета составляет 17406,5 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 2449,6 тыс. рублей;

2022 год – 5500,0 тыс. рублей;

2023 год – 5500,0 тыс. рублей;

2024 год – 3956,9 тыс. рублей.

Объем финансирования из средств федерального бюджета составляет 27226,8 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 8787,8 тыс. рублей;

2022 год – 7240,2 тыс. рублей;

2023 год – 7240,2 тыс. рублей;

2024 год – 3958,6 тыс. рублей.

Успешное выполнение мероприятий программы в 2021–2024 годах позволит обеспечить жильем 65 молодых семей города Белокуриха Алтайского края путем привлечения в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Сумма затрат (тысяч рублей) | | | | |
| Всего финансовых затрат | всего | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 72658,0 | 15037,4 | 17740,2 | 19740,2 | 12795,5 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |
| Из местного бюджета | 23200,0 | 3800,0 | 5000,0 | 7000,0 | 4880,0 |
| Из краевого бюджета | 18949,6 | 2449,6 | 5500,0 | 5500,0 | 3956,9 |
| Из федерального бюджета (на условиях софинансирования) | 30508,4 | 8787,8 | 7240,2 | 7240,2 | 3958,6 |

».

1.4. Изложить паспорт муниципальной Подпрограммы «Обеспечение жильем и улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха» Приложения № 2 к муниципальной программе в следующей редакции:

«Паспорт

муниципальной Подпрограммы «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха»

на 2021 - 2024 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Белокуриха на 2021 – 2024 годы» |
| Заказчик подпрограммы | Администрация города Белокуриха Алтайского края |
| Основные разработчики подпрограммы | Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике города Белокуриха Алтайского края |
| Задачи подпрограммы | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.  Сокращение лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.  Увеличение объектов налогообложения (налог на имущество физических лиц) путем строительства индивидуальных жилых домов,  Привлечение молодежи на постоянное место жительства из других районов Алтайского края и Российской Федерации в целом.  Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты.  Увеличение числа молодых кадров разных сфер деятельности путем их привлечения предоставлением возможности обеспечить семью жильем. |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального и краевого бюджетов, а также средств местного бюджета, – 2021 – 2024 годы – 65 семей. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2021 – 2024 годы |
| Исполнители основных мероприятий | Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике города Белокуриха Алтайского края |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы по годам | 2021 год:  – из средств федерального бюджета – 8787,8 тыс. рублей;  – из краевого бюджета – 2449,6 тыс. рублей;  – из средств местного бюджета – 2500,0 тыс. рублей;  2022 год:  – из средств федерального бюджета – 7240,2 тыс. рублей;  – из краевого бюджета – 5500,0 тыс. рублей;  – из средств местного бюджета – 2000,0 тыс. рублей;  2023 год:  – из средств федерального бюджета – 7240,2 тыс. рублей;  – из краевого бюджета – 5500,0 тыс. рублей;  – из средств местного бюджета – 4000,0 тыс. рублей;  2024 год:  – из средств федерального бюджета – 3958,6 тыс. рублей;  – из краевого бюджета – 3956,9 тыс. рублей;  – из средств местного бюджета – 4100,0 тыс. рублей |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели социально–экономической эффективности | Успешное выполнение мероприятий подпрограммы в 2021 – 2024 годах позволит обеспечить жильем 65 молодых семей города Белокурихи путем привлечения в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан. |

».

1.5. Изложить раздел 4 «Обоснование финансового обеспечения Подпрограммы» Приложения № 2 к муниципальной программе в следующей редакции:

«4. Обоснование финансового обеспечения Подпрограммы

| Источники и направления расходов | Сумма затрат (тысяч рублей) | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего финансовых затрат | всего | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 62358,0 | 13737,4 | 14740,2 | 16740,2 | 12015,5 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |
| Из местного бюджета | 12900,0 | 2500,0 | 2000,0 | 4000,0 | 4100,0 |
| Из краевого бюджета | 18949,6 | 2449,6 | 5500,0 | 5500,0 | 3956,9 |
| Из федерального бюджета (на условиях софинансирования) | 30508,4 | 8787,8 | 7240,2 | 7240,2 | 3958,6 |

».

2. Опубликовать настоящее постановление в «Сборнике муниципальных правовых актов города Белокуриха» и разместить на официальном интернет–сайте муниципального образования город Белокуриха Алтайского края.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города О.В. Кривенко.

Глава города Белокуриха К.И. Базаров